

# SINGAPORE IMMIGRATION PROGRAM

## 新加坡移民项目介绍

新加坡移民私人管家服务第一品牌

专业·严谨·周到

PROFESSIONAL PRUDENT CONSIDERATE

微信 18271957285 陈老师



46 East Coast Road #10-01 Eastgate,  
Singapore 428766



# Table of Contents

## 新加坡移民的优势

Advantages of Singapore Immigrants

## 全球商业投资者计划 GIP

Global Business Investor Program GIP

## 家族办公室

Family Office

## 新加坡创业准证移民

Entrepreneur Pass EP

## 股权投资移民

Business Investment EP

## 雇主担保移民

Employment Pass / S Pass

## 新加坡自雇移民

Self-employment Pass

## 艺术英才移民

The Foreign Artistic Talent Scheme



## 新加坡移民的优势



### -治安稳定-

新加坡是世界上治安最好的国家之一，是全世界生活最安全的国家之一。在盖洛普的问卷中，有94%的人表示夜晚一个人独自走在新加坡街头很放心。严明的法律和健全的制度是社会安全最根本的保障。新加坡的安全也是在大家的共同努力下建成的。

### -最适移居-

新加坡作为举世闻名的“花园城市”。世界级的基础建设，整体建设注重因地制宜，新加坡的绿化覆盖率达到50%左右，景观面积占新加坡国土近八分之一。新加坡屡获国际权威组织好评，亚洲最适合外籍人士居住和工作的地方，这样的花园城市非常适合移居。众所周知新加坡75%是华人，所以即使完全不会英文，也可以在新加坡使用中文沟通，完全没有沟通障碍。

### -金融中心-

新加坡兼具亚洲和西方的优点，是双方交流的纽带，其特殊性无可取代。新加坡国际金融中心的地位是毋庸置疑，不仅吸引着商界大佬，还有投资界。新加坡在亚洲的经济地位领先，与纽约、香港和东京等金融中心齐名。新加坡也有着“东方瑞士”的美称，并以此为持续的发展目标，从1998年起，新加坡政府开始致力于打造全球财富管理中心。



## -低税天堂-

新加坡是企业所得税税率最低的发达国家之一，政府还推出了一系列税务计划和奖励措施协助企业发展，因此吸引了不少外国投资者的关注。新加坡被称为“全球合法避税天堂”，个人所得税最高不超过22%，公司所得税最高17%，且没有资本利得税，没有遗产税。



## -优质教育-

新加坡有着非常完善的教育体制和教育系统。更具有吸引力的还有双语教育环境，可以让学生在学华语的同时还能掌握非常流利的英语。学费低廉的公立学校，国际化教育一流的国际学校供大家选择适合的学校。



## -特色美食-

新加坡的多元种族和文化，为当地带来了多姿多彩的美食佳肴，而每一种特色的美食都有着独一无二的口味和香气。不用出国，即可享受世界各地美食。







## 全球商业投资者计划 GIP

### Global Business Investor Program GIP

全球商业投资者计划 (GLOBAL INVESTOR PROGRAMME, 简称GIP) 为有意从新加坡推动业务和投资增长、并符合资格的全球投资者授予新加坡永久居民身份 (PERMANENT RESIDENT, 简称PR)。您需要拥有丰富的商业记录和成功的创业背景方能符合资格。

由新加坡经济发展局监控实施的一项移民投资计划。全球商业投资计划 (GIP) 是目前新加坡唯一的投资移民方式，也是唯一可以一步到位拿到绿卡的移民项目

新加坡GIP移民2020年最新政策，新加坡经济发展局在2020年1月1日发布了一条新政策，关于GIP全球投资移民计划的评估标准下限，提升到了2亿新币。

### 新加坡GIP移民的优势

- 获得新加坡永久居民的最快方法
- 一人申请即可携带三代家庭成员
- 申请新加坡优质公立学校的机会
- 实现海外资产配置，安全保障
- 进行财富管理和家庭继承无遗产税
- 新加坡金融管理局给予免税政策
- 创办商业实体有助推动业务国际化

# GIP移民申请评估标准

## 1. 资深企业主

- 您必须拥有不少于3年的创业、经商经历；
- 您所经营的公司最近一年的营业额必需达到不少于新币2亿元，并且最近三年的年均营业额必须达到不少于新币2亿元。
- 如果您的公司属于私人所有，您必须持有至少30%的股权。
- 该公司必须属于附录A行业列表中至少一项商业领域。

## 2. 下一代企业主

- 您的直系家族必须持有您申报本计划的公司不少于30%的股份，或是最大股东；
- 该公司最近一年的营业额必须达到至少新币五亿元，并且最近三年的年均营业额必须达到至少新币五亿元；
- 您必须是该公司的管理层(例如：高管、董事会成员)；
- 该公司必须属于行业列表中至少一项商业领域。

## 3. 快速增长企业创始人

- 您必须是一家估值不少于新币五亿元的公司的创始人及最大个人股东之一；
- 该公司必须由知名的风险投资公司或私募股权公司投资；
- 该公司必须属于附录A行业列表中至少一项商业领域。

## 4. 家族理财办公负责人

- 您必须拥有不少于5年的创业、投资或管理经验；
- 您必须拥有不少于新币两亿元的可投资资产净额。(备注：可投资资产净额包括除房地产的所有金融资产，如银行存款、资本市场产品、集体投资计划、人寿保险保单及其他投资产品所缴的保费。)

### 附录A(行业列表)

(a) 航空	(b) 新能源业	(c) 汽车工程业	(d) 化工业	(e) 消费产品业 如香精行业、快速消费品行业、饮食营养
(f) 电子业	(g) 能源业	(h) 工程服务业	(i) 卫生保健业	(j) 信息通讯产品及服务
(k) 物流及供应链管理业	(l) 海洋事务与离岸工程业	(m) 传媒业	(n) 医疗技术业	(o) 新技术 如智能技术、纳米技术、新技术行业
(p) 自然资源业 如金属、矿业	(q) 安防产业	(r) 宇航业	(s) 航运业	(t) 制药及生物科学业
(p) 自然资源业 如农业大宗产品行业	(v) 专业服务业	(o) 艺术类商业	(x) 体育商品业	(y) 家族理财及金融服务业

# 申请流程

- 1 正式提交全球商业投资者计划申请表格
- 2 申请者必须到新加坡进行面试
- 3 申请者必须在收到新加坡移民与关卡局信注明的日期的  
六个月的期限内,落实申请表格上所承诺的投资
- 4 申请者落实申请表格上所承诺的投资后,必须把有关的  
证明文件,例如股票证书,银行对账单等,交给EDB保管  
五年
- 5 EDB 收到证明文件后,新加坡移民与关卡局将会以书面  
通知申请者永久居留权已被批准
- 6 申请者PR获批





# 家族办公室

## Family Office

家族办公室是集合资深投资顾问、注册会计师、律师等专业人士，为高净值家族客户提供全方位财富管理服务的机构，业务涵盖家族信托，税务筹划，资产管理，私人法律服务，管家服务等，是财富管理行业的高端形态。

根据新加坡金融管理局的数据，新加坡的资产管理规模正在逐年增加，2020年达到\$4.7万亿新元，约合\$3.5万亿美元，使其成为全球最大的资产管理中心之一。根据新加坡金融管理局（MAS）的另一组数据，新加坡境外居民的银行存款在2020年4月创记录的达到\$621.4亿新元。

新加坡政府欢迎高净值家族在本地成立家族办公室，并对成功成立的基金提供税收激励和优惠。



## 新加坡家族办公室申请流程

- 1 客户咨询 – 根据家庭的情况和需求规划方案
- 2 设计家族榜公示架构
- 3 注册公司及架构正式成立
- 4 银行开户
- 5 资金注入
- 6 申请高级工作准证 (EP) 及家属准证 (DP)
- 7 预约新加坡金管局 MAS 的面试时间
- 8 申请 MAS 的免基金牌照免税牌照
- 9 规划投资理财目标
- 10 执行理财计划

## 家族办公室门槛

最低资产管理规模	13O计划：1000万新币，2年内增加到2000万新币
	13U计划：5000万新币
投资专业人士 (必须是新加坡纳税人)	13O计划：聘用至少两名投资专业人士，有一年宽限期
	13U计划：聘请至少三名投资专业人士，其中至少一人是非家族成员，有一年宽限期
商业开支	13O计划：基金规模每年20至100万元
	13U计划：基金规模每年50至100万元
本地投资	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 至少10%的资产管理规模或1000万元（以较低的为准）投资于本地市场：</li> <li>• 新加坡交易所挂牌股票</li> <li>• 合格证券</li> <li>• 本地基金公司发行的基金</li> <li>• 未上市本地公司的私募投资</li> <li>• 有一年宽限期</li> </ul>

## 家族办公室项目优势

合理规避CRS

实现海外资产配置

新加坡金管局特批免税、免牌照

进行财富管理，实现家族传承

自由支配资金

配EP名额，全家获取PR身份



# 新加坡创业准证移民

## Entrepreneur Pass, Ep

新加坡创业准证移民是通过注册新加坡公司，获得创业准证，再通过创业准证进一步申请绿卡。创业准证是由新加坡人力部（MOM）及新加坡标新局（Spring Singapore）联合审核的一种面向外国企业家的工作准证。如果您准备在新加坡成立新的公司，您就有资格申请创业准证，从而进一步取得新加坡永久居留权（PR），达到创业移民的目的。

### 新加坡创业移民优势

1. 公司无需先行运作可获得创业准证后，才筹备运作公司。
2. 零投入，创业准证申请一新币注册资金
3. 可控性高，公司注册资金自己控制，公司自己运作。
4. 创业准证达到一定要求后，可替家属申请家属准证，小孩可以直接入政府学校。
5. 无学历要求。



## 新加坡创业移民条件

- ❑ 有意向在新加坡创业，并拥有一定的管理经验。
- ❑ 准证批准后，需在新加坡创业。
- ❑ 必须是新公司，注册还未超过6个月。



## 创业移民审批标准

- ❑ 公司正常运作12-14个月后，可向新加坡政府申请永久居民（PR）。永久居民（PR）能否被批准，主要取决于申请者个人条件，以及申请者所注册新加坡公司的运作情况。

## 不被政府考虑的创业准证项目

- ❑ 咖啡店，美食中心，食阁巴刹，酒吧，夜总会，卡拉OK，酒廊，按摩院，中国传统医学，针灸，中药配药，职业介绍机构，风水师。







## 股权投资移民

### Business Investment EP

申请人购买新加坡本地公司的股份后，以股权投资的形式申请工作准证（Employment Pass）。此移民路径适合具有一定商业判断力或投资能力的投资人。

#### 申请自雇准证申请要求：

购买新加坡本地公司股份，成为公司股东。

## 申请自雇准证优势

- 新加坡的商业环境和企业信誉良好，申请人在投资中享有完善的退出机制，保障其自身利益。
- 申请人购买新加坡本地公司股份以后，每年还享有股东分红。



# 雇主担保移民

## Employment Pass / S Pass

雇主担保技术移民是通过获得就业准证(包括EP和S准证),以就业准证在新加坡工作数年后申请新加坡永久居民。该方式是目前大部分高学历人士定居新加坡的主要渠道。

### 就业移民申请条件

申请就业准证要求:Employment Pass, EP

- 本科及以上学历 (或工作经验丰富的大专文凭)。
- 新加坡本地公司的聘请通知及4500新币以上的月薪。

### 申请工作准证要求:S pass,SP

- 大专,本科或者技术资质认证 (技术认证需要通过至少一年全职课程学习)。
- 相关行业的工作经验。
- 新加坡本地公司的聘请通知及3000新币以上的月薪。

如申请SP,雇佣公司还需要有额外的海外雇员人头配额。

### 就业移民优势

1. 要求所在公司运营良好。
2. 就业准证批准一般是1-5年。
3. 就业准证家属可直接申请家属准证,小孩可以直接入政府学校。
4. 年轻的申请者必需拥有优秀院校的毕业证书,而年长的申请人必需有更高的薪水以及相应的工作经验。

### 就业移民优势

正常工作12 - 14个月后,可向政府申请永久居民 (PR)。员工就业准证是否能申请到新加坡永久居民,主要取决于学历、准证类型、薪水、在新加坡时间、在新财产、家庭情况等因素。



# 新加坡自雇移民

## Self-Employment Pass

随着新加坡投资移民和创业准证移民政策的门槛变动，越来越多的申请人选择了门槛相对较低的自雇准证移民。自雇准证移民是指申请人自己开公司以后，以公司董事的名义给自己申请自雇准证（Employment Pass）。



### 申请自雇准证的要求

1. 学历要求：申请人需要拥有大专及以上学历。
2. 对于创办公司有相关工作经验，相对学历工作经验更重要。
3. 申请人需要在新加坡拥有一间正在运营的私人有限公司，公司还需要满足以下条件：
  - 有固定的经营场所，并具备租赁合约；
  - 公司有开展实质性的业务；
  - 聘请本地员工；
  - 严格按照新加坡法律规定缴纳公积金。

### 自雇移民优势

- 自雇就业准证对申请人的背景无硬性要求。
- 新加坡人力部对自雇准证无严格意义上的行业要求，行业选择相对自由。

### 自雇移民审核标准

- 公司必须先正常运作一段时间后，才可申请自雇就业准证。
- 需满足一定的学历要求，大专及以上学历。

# 艺术英才移民

## The Foreign Artistic Talent Scheme

由国家艺术理事会(National Arts Council) 等机构发起并协助在各自领域有杰出成就的外国艺术人才获得新加坡PR, 并借助其全球影响力为新加坡的文化艺术领域做出贡献。海外艺术人才新加坡移民计划涉及舞蹈、音乐、舞台剧、文学艺术、视觉艺术及相关的专业技术等。



### 艺术英才申请要求

1. 申请人自身在艺术培训、表演等领域取得过卓越的成就；
2. 申请人对新加坡的文化和艺术领域有重大贡献；
3. 申请人未来计划如何给新加坡本地艺术带来帮助和贡献。

- ❑ 一步到位，直接申请成新加坡永久居民。
- ❑ 申请人无需投入任何资金。
- ❑ 申请人具备宣传弘扬当地艺术和文化的能力。
- ❑ 申请人还必需具有良好的品格，成为同龄人榜样的能力。